

Акт № 322

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2025 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Мяснищева, д. 4 А

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 4 А, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Мяснищева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2025г.	2025г.	2025г.	Ремонт подъезда №5 с заменой деревянных окон на ПВХ (5шт) (554 001,07-157 737,19=396 263,88)	шт	5	396 263,88

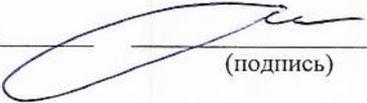
725 347,71	384 092,40	1 109 440,11	Ремонт мягкой кровли кв.100 и под. №5 МОП	м2	105	57 240,05
			Замена светильников с 1 по 5 эт и входная группа под. №5	шт.	6	10 460,14
			Замена вводного автомата в эл. щитке кв.57 под. №3	шт.	1	3 196,75
			Замена стояка ХВС и запорной арматуры (2шт) в подвале под кв.84	м	1	8 296,34
			Замена стояка ХВС в кв.49	м	3	9 569,71
			Устройство керамогранитной плитки в подъезде №5	м2	7,2	15 377,19
			Замена светильника 3 эт. под. № 1	шт.	1	1 767,22
			ИТОГО			502 171,28
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2026г.						607 268,83

2. Всего за период с “ 01 ” января 2025 г. по “ 31 ” декабря 2025 г. выполнено работ на общую сумму 502 171,28 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)